

Årsredovisning för

**SundaHus i Linköping AB (publ)**

556404-1373

Räkenskapsåret

**2008-01-01 - 2008-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för SundaHus i Linköping AB (publ), 556404-1373 får härmed avge årsredovisning för 2008, bolagets artonde räkenskapsår.

### Allmänt om verksamheten

Vår huvudprodukt SundaHus Miljödata - databasen med hälso- och miljöklassificerade byggvaror har utvecklats vidare och försäljningen ökar stadigt. Databasen är marknadsledande och innehåller för närvarande information om mer än 35000 (28 000) produkter. Antalet användare är mer än 6500 (5000) från mer än 2900 (2480) företaget/organisationer.

För att förbättra servicen till våra kunder i Stockholmsområdet har ett kontor öppnats i Stockholm.

### Ekonomisk översikt

	2008-12-31	2007-12-31	2006-12-31	2005-12-31	2004-12-31
Omsättning tkr	9 544	7 103	3 706	3 077	2 265
Rörelseresultat tkr	834	773	-96	-1	98
Soliditet, %	37	36	25	13	14
Likviditet, %	137	100	53	51	68

### Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Företaget förväntas öka sin verksamhet med minst 15 % under det kommande året.

### Verksamhet inom forskning och utveckling

Produktutveckling är avgörande för företagets verksamhet och kommer att bedrivas i minst samma takt som tidigare år. Utvecklingsarbetet sker i samråd med företagets kunder.

### Disposition av bolagets vinst eller förlust

	2008-12-31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	331 753
årets resultat	475 952
Totalt	807 705
disponeras för	
utdelning (0,10 kr per aktie)	100 000
balanseras i ny räkning	707 705
Summa	807 705

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2008-01-01- 2008-12-31</i>	<i>2007-01-01- 2007-12-31</i>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning	1	9 544 469	7 102 742
Övriga rörelseintäkter		4 615	9 979
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>9 549 084</u>	<u>7 112 721</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-88 632	-141 675
Övriga externa kostnader	3	-1 794 598	-1 706 236
Personalkostnader	4	-6 125 990	-3 878 763
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-168 508	-75 562
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar		-537 659	-537 660
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-8 715 387</u>	<u>-6 339 896</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>833 697</u>	<u>772 825</u>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		150 023	161 096
Ränteintäkter och liknande resultatposter		30 139	914
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 180	-82 910
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>139 982</u>	<u>79 100</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>973 679</u>	<u>851 925</u>
Bokslutsdispositioner		-265 000	-
<b>Resultat före skatt</b>		<u>708 679</u>	<u>851 925</u>
Skatt på årets resultat		-232 727	-265 778
<b>Årets resultat</b>		<u>475 952</u>	<u>586 147</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2008-12-31</i>	<i>2007-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Immateriella anläggningstillgångar</i></b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	2	824 063	1 361 722
		<u>824 063</u>	<u>1 361 722</u>
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	391 352	222 732
		<u>391 352</u>	<u>222 732</u>
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		2 000	-
		<u>102 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 317 415</u>	<u>1 684 454</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		1 139 373	1 125 882
Övriga fordringar		-	47 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		301 778	258 531
		<u>1 441 151</u>	<u>1 432 133</u>
<b><i>Kassa och bank</i></b>		<u>1 379 102</u>	<u>505 447</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>2 820 253</u>	<u>1 937 580</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 137 668</u>	<u>3 622 034</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2008-12-31</i>	<i>2007-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	<b>7</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 000 aktier)		500 000	500 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		331 753	188 915
Årets resultat		475 952	586 147
		<u>807 705</u>	<u>775 062</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 327 705</u>	<u>1 295 062</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	<b>8</b>	265 000	-
		<u>265 000</u>	<u>-</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		118 014	68 036
Skulder till kreditinstitut		375 831	320 000
		<u>493 845</u>	<u>388 036</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		110 000	40 000
Leverantörsskulder		260 923	278 375
Skatteskulder		152 658	223 646
Övriga kortfristiga skulder		1 022 628	922 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		504 909	474 269
		<u>2 051 118</u>	<u>1 938 936</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>4 137 668</u>	<u>3 622 034</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2008-12-31	2007-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Företagsinteckningar	550 000	550 000
<b>Summa</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<i>Ansvarsförbindelser</i>		
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	10 - 33
Imateriella anläggningstillgångar (Balanserade kostnader för utvecklingsarbete):	20

### Koncernuppgifter

Koncernredovisning har med stöd av ÅRL 7 kap 3 § inte upprättats.

SundaHus i Linköping AB äger samtliga aktier i dotterföretaget OneE AB, org nr 556535-4478 med säte i Linköping.

Inga köp eller försäljningar har skett mellan bolagen.

### Utgifter för forskning och utveckling

Utgifter för forskning kostnadsförs löpande allt eftersom de uppstår medan utgifter för utveckling aktiveras. Med utgifter för utveckling avses utgifter där forskningsresultat eller annan kunskap tillämpas för att åstadkomma nya eller förbättrade produkter eller processer. Aktiverade utgifter för utveckling är direkt material och direkt lön.

Utvecklingsprojektens kommersiella potential prövas årligen. I det fall projekt inte bedöms kunna leda till kommersiella produkter eller tjänster skrivs tidigare utgifter ner till noll.

### Inkomstskatter

Bolaget redovisar inkomstskatt i enlighet med BFNAR 2001:1. Uppskjuten skatteskuld har inte redovisats vid uppskrivning av databasen.

### Intäktsredovisning

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3. I bolagets nettomsättning ingår licensinkomster avseende upplåtelse av miljödatabas. Dessa inkomster intäktsredovisas vid faktureringsstillfället. Inkomster från konsulttjänster, såväl fastprisuppdrag som löpande räkning, intäktsredovisas vid faktureringsstillfället.

## Noter

### Not 1 Rörelseresultat

#### Nettoomsättning per rörelsegren

	2008-01-01- 2008-12-31	2007-01-01- 2007-12-31
SundaHus Miljödata (abonnemang och konsultationer)	6 593 928	4 194 767
Övriga konsultationer	2 635 709	2 735 681
Övrigt	314 832	172 294
<b>Summa</b>	<b>9 544 469</b>	<b>7 102 742</b>

### Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2008-12-31	2007-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 288 300	2 288 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 288 300</b>	<b>2 288 300</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 246 578	-788 918
-Årets avskrivning enligt plan	-457 659	-457 660
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-1 704 237</b>	<b>-1 246 578</b>
Akkumulerade uppskrivningar och avskrivningar:		
-Vid årets början	320 000	400 000
-Årets uppskrivning	-	-
-Årets avskrivning av uppskrivning	-80 000	-80 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar och avskrivningar</b>	<b>240 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Utgående planenligt respektive bokfört restvärde</b>	<b>824 063</b>	<b>1 361 722</b>

Aktivering har skett enligt Bokföringssämndens rekommendation BFN R1.

Uppskrivning har skett i enlighet med årsredovisningslagen 4 kap 6§.

### Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2008-01-01- 2008-12-31	2007-01-01- 2007-12-31
<i>Kenneth Lehnér Revisionsbyrå AB</i>		
Revisionsarvode	-	6 600
Övriga uppdrag	-	-
<i>KPMG</i>		
Revisionsarvode	20 000	20 000
Övriga uppdrag	-	-
<b>Summa</b>	<b>20 000</b>	<b>26 600</b>

I arvodet ingår revisionskostnaderna för dotterbolaget OneE.

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2008-01-01- 2008-12-31	2007-01-01- 2007-12-31
Män	7	5
Kvinnor	6	4
<b>Totalt</b>	<b>13</b>	<b>9</b>

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2008-01-01- 2008-12-31	2007-01-01- 2007-12-31
Styrelse och VD	672 000	509 533
Övriga anställda	3 791 288	2 313 775
<b>Summa löner och andra ersättningar</b>	<b>4 463 288</b>	<b>2 823 308</b>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 392 218	949 208
Pensionskostnader		
- Övriga	375 400	155 552
<b>Summa sociala avgifter enligt lag och avtal</b>	<b>1 767 618</b>	<b>1 104 760</b>
<b>Summa löner och ersättningar, sociala kostnader och pensionsavgifter</b>	<b>6 230 906</b>	<b>3 928 068</b>

### Sjukfrånvaro

	2008-12-31	2007-12-31
Total sjukfrånvaro som en andel av ordinarie arbetstid	1,18 %	0,88 %
Andel av den totala sjukfrånvaron som avser sammanhängande sjukfrånvaro på 60 dagar eller mer	0,00 %	0,00 %
Sjukfrånvaron fördelad efter kön:		
Män	0,85 %	1,33 %
Kvinnor	1,47 %	0,31 %
Sjukfrånvaron fördelad efter ålderskategori:		
29 år eller yngre	0,40 %	0,00 %
30-49 år	1,11 %	1,08 %
50 år eller äldre	0,00 %	0,60 %

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2008-12-31	2007-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående anskaffningsvärde	1 246 310	1 031 516
-Nyanskaffningar	337 128	214 794
-Avyttringar och utrangeringar	259 807	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 843 245</b>	<b>1 246 310</b>
Avskrivningar enligt plan:		
-Ingående avskrivningar	-1 023 578	-948 016
-Avyttringar och utrangeringar	-259 807	-
-Årets avskrivningar	-168 508	-75 562
<b>Utgående avskrivningar enligt plan</b>	<b>-1 451 893</b>	<b>-1 023 578</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>391 352</b>	<b>222 732</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2008-12-31	2007-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### **Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
OneE AB, 556535-4478, Linköping	1 000	100	100 000
			<b>100 000</b>

## Not 7 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	20 000	775 062
Utdelning			-443 309
Årets resultat			475 952
<b>Vid årets slut</b>	<b>500 000</b>	<b>20 000</b>	<b>807 705</b>

## Not 8 Periodiseringsfonder

	2008-12-31	2007-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2009	265 000	-
	<b>265 000</b>	<b>-</b>

## Not 9 Checkräkningskredit

	2008-12-31	2007-12-31
Beviljad kreditlimit	-	200 000
Outnyttjad del	-	200 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

### **Ställda säkerheter till kreditinstitut**

	2008-12-31	2007-12-31
Företagsinteckningar	550 000	550 000
	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

## **Underskrifter**

Linköping 2009-03-16

Margareta Josefsson  
Styrelseordförande

Krister Arlinger

Jan Boström

Kjell Isacson  
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats 2009-03-16

Arne Gunnarsson  
Auktoriserad revisor

Mats Rehnström  
Godkänd revisor