

Årsredovisning för

SundaHus i Linköping AB (publ)

556404-1373

Räkenskapsåret

2009-01-01 - 2009-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för SundaHus i Linköping AB (publ), 556404-1373 får härmed avge årsredovisning för 2009, bolagets nittonde räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Vår huvudprodukt SundaHus Miljödata - databasen med hälso- och miljöklassificerade byggvaror har utvecklats vidare och försäljningen ökar stadigt. Databasen är marknadsledande och innehåller för närvarande information om mer än 40 000 (35 000) produkter. Antalet användare är mer än 9 400 (6500) från mer än 3 700 (2900) företag/organisationer.

En stort kundkonto har förlorats under året pga förändringar i kundens beslut om fastighetsägande.

Vår marknadssatsning i Stockholm har inte uppnått budgeterat resultat vilket inneburit att en person sagts upp. Totalt har det innburit ökade kostnader och minskade intäkter.

Under året har utveckling av ett webb- och databasbaserat verktyg för att genomföra miljöklassningar för det svenska systemet Miljöklassad Byggnad utvecklats. Systemet presenterades i december vilket har uppmärksammats och skapat stort intresse. Verkyget är det första på marknaden.

Ekonomisk översikt

	2009-12-31	2008-12-31	2007-12-31	2006-12-31	2005-12-31
Omsättning tkr	7 692	9 544	7 103	3 706	3 077
Rörelseresultat tkr	-129	834	773	-96	-1
Soliditet, %	38	37	36	25	13
Likviditet, %	115	137	100	53	51

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Marknaden har under inledningen av 2010 återhämtat sig vilket innebär att företaget förväntas öka sin verksamhet med minst 15 % under det kommande året.

SundaHus kan nu tillhandahålla ett komplett system för Miljöklassning av byggnader som består av komponenterna:

- Miljöklassning av byggnader
- Miljödata
- Miljöinventering
- Enkäter

Verksamhet inom forskning och utveckling

Produktutveckling är avgörande för företagets verksamhet och kommer att öka i förhållande till tidigare år. Utvecklingsarbetet sker i samråd med företagets kunder.

Integration med andra näraliggande applikationer som tillhandahålls av andra företag har inletts och kommer att ge nya affärsmöjligheter.

Disposition av bolagets vinst eller förlust

2009-12-31

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	707 705
årets resultat	154 905
Totalt	<u>862 610</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	862 610
Summa	<u>862 610</u>

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2009-01-01- 2009-12-31</i>	<i>2008-01-01- 2008-12-31</i>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning	1	7 691 729	9 544 469
Aktiverat arbete för egen räkning	2	570 342	-
Övriga rörelseintäkter		16 835	4 615
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>8 278 906</u>	<u>9 549 084</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 380	-88 632
Övriga externa kostnader	3	-1 976 112	-1 794 598
Personalkostnader	4	-5 899 400	-6 125 990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-192 657	-168 508
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar		-337 853	-537 659
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-8 408 402</u>	<u>-8 715 387</u>
Rörelseresultat		<u>-129 496</u>	<u>833 697</u>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		144 697	150 023
Ränteintäkter och liknande resultatposter		8 571	30 139
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 468	-40 180
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>110 800</u>	<u>139 982</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-18 696</u>	<u>973 679</u>
Bokslutsdispositioner		265 000	-265 000
Resultat före skatt		<u>246 304</u>	<u>708 679</u>
Skatt på årets resultat		-91 399	-232 727
Årets resultat		<u>154 905</u>	<u>475 952</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2009-12-31</i>	<i>2008-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	2	1 056 552	824 063
		<u>1 056 552</u>	<u>824 063</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	286 468	391 352
		<u>286 468</u>	<u>391 352</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		-	2 000
		<u>100 000</u>	<u>102 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 443 020</u>	<u>1 317 415</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		886 853	1 139 373
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		305 240	301 778
		<u>1 192 093</u>	<u>1 441 151</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>1 028 766</u>	<u>1 379 102</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 220 859</u>	<u>2 820 253</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 663 879</u>	<u>4 137 668</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2009-12-31</i>	<i>2008-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 000 aktier)		500 000	500 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		707 705	331 753
Årets resultat		154 905	475 952
		<u>862 610</u>	<u>807 705</u>
Summa eget kapital		<u>1 382 610</u>	<u>1 327 705</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	8	-	265 000
		<u>-</u>	<u>265 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		91 317	118 014
Skulder till kreditinstitut		265 827	375 831
		<u>357 144</u>	<u>493 845</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		110 000	110 000
Leverantörsskulder		213 259	260 923
Skatteskulder		84 669	152 658
Övriga kortfristiga skulder		1 041 208	1 022 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		474 989	504 909
		<u>1 924 125</u>	<u>2 051 118</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>3 663 879</u>	<u>4 137 668</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	<i>2009-12-31</i>	<i>2008-12-31</i>
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Företagsinteckningar	550 000	550 000
Summa	550 000	550 000
<i>Ansvarsförbindelser</i>		
Summa	<u>inga</u>	<u>inga</u>
	-	-

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	10 - 33
Imateriella anläggningstillgångar (Balanserade kostnader för utvecklingsarbete):	20

Koncernuppgifter

Koncernredovisning har med stöd av ÅRL 7 kap 3 § inte upprättats. SundaHus i Linköping AB äger samtliga aktier i dotterföretaget OneE AB, org nr 556535-4478 med säte i Linköping.

Inga köp eller försäljningar har skett mellan bolagen.

Utgifter för forskning och utveckling

Utgifter för forskning kostnadsförs löpande allt eftersom de uppstår medan utgifter för utveckling aktiveras. Aktivering sker enligt Bokföringsnämndens rekommendation BFN R1. Med utgifter för utveckling avses utgifter där forskningsresultat eller annan kunskap tillämpas för att åstadkomma nya eller förbättrade produkter eller processer. Aktiverade utgifter för utveckling är direkt material och direkt lön.

Utvecklingsprojektens kommersiella potential prövas årligen. I det fall projekt inte bedöms kunna leda till kommersiella produkter eller tjänster skrivs tidigare utgifter ner till noll.

Inkomstskatter

Bolaget redovisar inkomstskatt i enlighet med BFNAR 2001:1. Uppskjuten skatteskuld har inte redovisats vid uppskrivning av databasen.

Intäktsredovisning

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3. I bolagets nettomsättning ingår licensinkomster avseende upplåtelse av miljödatabas. Dessa inkomster intäktsredovisas vid faktureringsstillfället. Inkomster från konsulttjänster, såväl fastprisuppdrag som löpande räkning, intäktsredovisas vid faktureringsstillfället.

Noter

Not 1 Rörelseresultat

Nettoomsättning per rörelsegren

	2009-01-01- 2009-12-31	2008-01-01- 2008-12-31
SundaHus Miljödata (abonnemang och konsultationer)	6 987 335	6 593 928
Övriga konsultationer	551 202	2 698 409
Övrigt	153 192	314 832
Summa	7 691 729	9 607 169

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2009-12-31	2008-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 288 300	2 288 300
-Årets aktiveringar	570 342	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 858 642	2 288 300
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 704 237	-1 246 578
-Årets avskrivning enligt plan	-257 853	-457 659
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1 962 090	-1 704 237
Akkumulerade uppskrivningar och avskrivningar:		
-Vid årets början	240 000	320 000
-Årets uppskrivning	-	-
-Årets avskrivning av uppskrivning	-80 000	-80 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar och avskrivningar	160 000	240 000
Utgående planenligt respektive bokfört restvärde	1 056 552	824 063

Uppskrivning har skett i enlighet med årsredovisningslagen 4 kap 6§.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2009-01-01- 2009-12-31	2008-01-01- 2008-12-31
<i>KPMG</i>		
Revisionsarvode	20 000	20 000
Summa	20 000	20 000

I arvodet ingår revisionskostnaderna för dotterbolaget OneE.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2009-01-01- 2009-12-31	2008-01-01- 2008-12-31
Män	7	7
Kvinnor	6	6
Totalt	13	13

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2009-01-01- 2009-12-31	2008-01-01- 2008-12-31
Styrelse och VD	548 880	672 000
Övriga anställda	3 854 721	3 791 288
Summa löner och andra ersättningar	4 403 601	4 463 288
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 311 729	1 392 218
Pensionskostnader		
- Styrelse och verkställande direktör	-	-
- Övriga	369 996	375 400
Summa sociala avgifter enligt lag och avtal	1 681 725	1 767 618
Summa löner och ersättningar, sociala kostnader och pensionsavgifter	6 085 326	6 230 906

Sjukfrånvaro

	2009-12-31	2008-12-31
Total sjukfrånvaro som en andel av ordinarie arbetstid	0,67 %	1,18 %
Andel av den totala sjukfrånvaron som avser sammanhängande sjukfrånvaro på 60 dagar eller mer	0,00 %	0,00 %
Sjukfrånvaron fördelad efter kön:		
Män	0,86 %	0,85 %
Kvinnor	0,48 %	1,47 %
Sjukfrånvaron fördelad efter ålderskategori:		
29 år eller yngre	2,17 %	0,40 %
30-49 år	0,61 %	1,11 %
50 år eller äldre	0,00 %	0,00 %

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2009-12-31	2008-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående anskaffningsvärde	1 323 631	1 246 310
-Nyanskaffningar	87 773	337 128
-Avyttringar och utrangeringar	-486 736	-259 807
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	924 668	1 323 631
Avskrivningar enligt plan:		
-Ingående avskrivningar	-932 279	-1 023 578
-Avyttringar och utrangeringar	486 736	259 807
-Årets avskrivningar	-192 657	-168 508
Utgående avskrivningar enligt plan	-638 200	-932 279
Redovisat värde vid årets slut	286 468	391 352

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2009-12-31	2008-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
OneE AB, 556535-4478, Linköping	1 000	100	100 000
			100 000

Not 7 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	20 000	807 705
Utdelning			-100 000
Årets resultat			154 905
Vid årets slut	500 000	20 000	862 610

Not 8 Periodiseringsfonder

	2009-12-31	2008-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2009	-	265 000
	-	265 000

Underskrifter

Linköping 2010-04-23

Margareta Josefsson
Styrelseordförande

Krister Arlinger

Jan Boström

Helene Winzell

Kjell Isacson
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats 2009-04-23

Arne Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Mats Rehnström
Godkänd revisor